ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

រដ្ឋបាលខេត្តពោធិ៍សាត់
លេខៈ ៧៦៤០ ...ឥ.ផ.ណ.ក.២៧ ២៨

សេចក្តីជូនដំណឹង
ស្តីពី
ការដាក់ឱ្យដេញថ្លៃភាសុីគ្រប់ប្រភេទ សម្រាប់ធ្វើអាជីវកម្មឆ្នាំ២០២៥ ទូទាំងខេត្តពោធិ៍សាត់

គណៈកម្មការដេញថ្លៃភាសុីគ្រប់ប្រភេទសម្រាប់ធ្វើអាជីវកម្មឆ្នាំ២០២៥ ទូទាំងខេត្តពោធិ៍សាត់ មានកិត្តិយស សូមជម្រាបជូនដំណឹងដល់ប្រជាពលរដ្ឋកម្ពុជាទាំងពីរភេទដែលមានអាយុចាប់ពី ១៨ឆ្នាំឡើងទៅ (លើកលែងតែមន្ត្រីរាជការ កងកម្លាំងប្រដាប់អាវុធ សិស្ស និស្សិត) ឱ្យបានជ្រាបថា នៅថ្ងៃទី៣ ខែធ្នូ គ.ស. ២០២៤ ចាប់ពីម៉ោង ៨:៣០ នាទីព្រឹក តទៅ នៅមន្ទីរសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ ខេត្តពោធិ៍សាត់ នឹងមានរៀបចំពិធីដេញថ្លៃជាសាធារណៈភាសុីគ្រប់ប្រភេទសម្រាប់ធ្វើអាជីវកម្មឆ្នាំ២០២៥ ទូទាំងខេត្តពោធិ៍សាត់ ដូចមានរាយលំអិតក្នុងតារាងខាងក្រោម៖

ល.រ	មុខសញ្ញាភាសុី	ទីតាំងអាជីវកម្មភាសុី		តម្លៃមូលដ្ឋាន (រៀល)	ផ្សេងៗ
		ឃុំ-សង្កាត់	ស្រុក-ក្រុង		
ក- ភាសុីផ្សារ					
១	ថ្មីពោធិ៍សាត់	ផ្ទះព្រៃ	ពោធិ៍សាត់	៨០.០០០.០០០	
២	ក្រគរ	អន្លង់ត្នោត	ក្រគរ	៤០.០០០.០០០	
៣	កណ្តៀង-ក្បាលហុង	ស្វាយលួង-រាំល	កណ្តៀង	៤.០០០.០០០	
៤	ស្វាយដូនកែវ-អូរតាប៉ោង	ស្វាយដូនកែវ-អូរតាប៉ោង	បាកាន	២.៥០០.០០០	
៥	បំណក់	ឈើតុំ	ក្រគរ	២៨.០០០.០០០	
៦	ប្រម៉ោយ(គួបចំណតរថយន្ត)	ប្រម៉ោយ	វាលវែង	៨.០០០.០០០	
៧	ផ្សារបឹងខ្នារ	បឹងខ្នារ	បាកាន	១៥.០០០.០០០	
៨	ផ្សារត្រពាំងជង	ត្រពាំងជង	បាកាន	១១.០០០.០០០	
ខ- ភាសុីសត្តឃាតដ្ឋាន					
១	ប្រម៉ោយ	ប្រម៉ោយ	វាលវែង	១០.០០០.០០០	
គ- ភាសុីចំណត					
១	ចំណតកំពង់លួង	កំពង់លួង	ក្រគរ	១៥.០០០.០០០	
២	ចំណតរថយន្តបាកាន	បឹងខ្នារ	បាកាន	៧.០០០.០០០	

បញ្ជាក់ ៖ ការដេញថ្លៃភាសុីសត្តឃាតដ្ឋានសម្រាប់រយៈពេល ២ឆ្នាំម្តង។

អាជីវករដែលដាក់ពាក្យសុំចូលដេញថ្លៃ ត្រូវបំពេញកាតព្វកិច្ចដូចខាងក្រោម ៖

១- បង់ប្រាក់កក់បណ្ដោះអាសន្នចំនួន ២០ (ម្ភៃ) ភាគរយ នៃថ្លៃមូលដ្ឋាន ។ ការបង់ប្រាក់កក់ទីតាំងណា គឺអនុញ្ញាតឱ្យចូលរួមដេញថ្លៃតែទីតាំងនោះប៉ុណ្ណោះ ដោយមិនអនុញ្ញាតឱ្យចូលរួមដេញថ្លៃទីតាំងដទៃទៀតដែលអាជីវករមិនបានបង់ប្រាក់កក់នោះទេ។ ប្រាក់កក់បណ្ដោះអាសន្ន និងប្រាក់កក់ស្ថាពរ ត្រូវបង់នៅរតនាគារខេត្តពោធិ៍សាត់ ឬធនាគារឯកជនតាមការកំណត់របស់រដ្ឋជាប្រាក់រៀល ដោយបំពេញបែបបទនៅមន្ទីរសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ ខេត្តពោធិ៍សាត់។

២- ត្រូវមានធនធាន ឬអចលនវត្ថុធានាចំនួន ៥០ (ហាសិប) ភាគរយ នៃតម្លៃមូលដ្ឋាន។ ធនធាន ឬអចលនវត្ថុធានានេះជាកម្មសិទ្ធិរបស់អាជីវករផ្ទាល់ មិនអនុញ្ញាតឱ្យយកកម្មសិទ្ធិអ្នកដទៃមកជំនួសឡើយ ហើយត្រូវមានការវាយតម្លៃបញ្ជាក់ពីចៅសង្កាត់ ឬមេឃុំ និងត្រូវមានការទទួលស្គាល់ពីមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី និងមន្ទីរសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ។

៣- ប្រាក់កក់បណ្ដោះអាសន្ន ២០ (ម្ភៃ) ភាគរយ នៃតម្លៃមូលដ្ឋានរបស់អាជីវករនឹងត្រូវរឹបអូសជាប្រយោជន៍ថវិកាខេត្ត ប្រសិនបើអ្នកដាក់ពាក្យចូលរួមដេញថ្លៃ មិនបានចូលដេញថ្លៃដោយគ្មានមូលហេតុ ឬក្នុងមូលហេតុដែលមិនអាចទទួលយកបាន ឬក៏ប្រកែកពុំព្រមចូលដេញថ្លៃ។ ក្នុងករណីសាមីខ្លួនអវត្តមានដោយមូលហេតុចាំបាច់ណាមួយ ត្រូវធ្វើលិខិតប្រគល់សិទ្ធិឱ្យតំណាងរបស់ខ្លួនចូលរួមដេញថ្លៃជំនួសដោយមានការបញ្ជាក់ពីចៅសង្កាត់ ឬមេឃុំ ហើយលិខិតប្រគល់សិទ្ធិនេះ ត្រូវមានការឯកភាពយល់ព្រមពីគណៈកម្មការដេញថ្លៃ។

៤- ករណីអ្នកដាក់ពាក្យចូលរួមដេញថ្លៃនៅមានជំពាក់បំណុលរដ្ឋ មិនអនុញ្ញាតឱ្យដាក់ពាក្យចូលរួមដេញថ្លៃភាសីគ្រប់ប្រភេទឡើយ។

៥- ករណីអ្នកដាក់ពាក្យចូលរួមដេញថ្លៃ បានប្រព្រឹត្តល្មើសធ្ងន់ធ្ងរក្នុងសៀវភៅបន្ទុក និងកិច្ចសន្យា ព្រមទាំងមិនគោរពតាមការណែនាំរបស់រដ្ឋបាលខេត្ត មិនអនុញ្ញាតឱ្យដាក់ពាក្យចូលរួមដេញថ្លៃភាសីគ្រប់ប្រភេទឡើយ។

អាជីវករដែលមានបំណងដាក់ពាក្យចូលរួមដេញថ្លៃ ត្រូវបំពេញសំណុំបែបបទដូចខាងក្រោម ៖

- ពាក្យសុំចូលដេញថ្លៃ (មានគំរូ)	ចំនួន ០២ ច្បាប់
- រូបថត ៤ x ៦	ចំនួន ០២ សន្លឹក
- អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណ ឬប័ណ្ណគ្រួសារ ថតចម្លង	ចំនួន ០២ ច្បាប់
- បង្កាន់ដៃបង់ប្រាក់កក់ធានាបណ្ដោះអាសន្ន ចេញដោយរតនាគារខេត្តពោធិ៍សាត់ ស្មើនឹង ២០% នៃតម្លៃមូលដ្ឋាន	ចំនួន ០១ ច្បាប់
- ធនធានធានា ឬអចលនវត្ថុធានាដែលមានតម្លៃស្មើនឹង ៥០% នៃតម្លៃមូលដ្ឋាន ដោយមានការបញ្ជាក់ពីចៅសង្កាត់-មេឃុំ ហើយត្រូវមានការទទួលស្គាល់ពីមន្ទីររៀបចំដែនដីនគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី និងមន្ទីរសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ	ចំនួន ០១ ច្បាប់
- កិច្ចសន្យាប្រគល់ប្រាក់កក់ធានាបណ្ដោះអាសន្នជូនរដ្ឋ	ចំនួន ០២ ច្បាប់
- កិច្ចសន្យាប្រគល់ប្រាក់កក់ធានាស្ថាពរជូនរដ្ឋ	ចំនួន ០២ ច្បាប់
- កិច្ចសន្យាស្ដីពីការប្រតិបត្តិតាមសៀវភៅបន្ទុក	ចំនួន ០២ ច្បាប់

អាជីវករអាចមកទំនាក់ទំនងសាកសួរព័ត៌មានបន្ថែម នៅមន្ទីរសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ ខេត្តពោធិ៍សាត់ រៀងរាល់ម៉ោងធ្វើការ ឬតាមរយៈទូរស័ព្ទលេខ ០៧៨ ៦៣៣ ៨៨៦/០៩៣ ៤១៩ ៩៩៤។

ពាក្យសុំចូលរួមដេញថ្លៃចាប់ទទួលពីថ្ងៃប្រកាសផ្សាយសេចក្តីជូនដំណឹងនេះ រហូតដល់ថ្ងៃទី២ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០២៤ វេលាម៉ោង ១៧:៣០ នាទី នៅមន្ទីរសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ ខេត្តពោធិ៍សាត់។

ថ្ងៃ សុក្រ ៨ កើត ខែ កត្តិក ឆ្នាំរោង ឆស័ក ព.ស.២៥៦៨

ពោធិ៍សាត់ ថ្ងៃទី ៨ ខែ វិច្ឆិកា ឆ្នាំ២០២៤

ជ. អភិបាលខេត្ត

អភិបាលរង និងជាប្រធានគណៈកម្មការដេញថ្លៃ

តាស៊ីគ្រប់ប្រភេទ សម្រាប់ធ្វើអាជីវកម្មឆ្នាំ២០២៥

ទូទាំងខេត្តពោធិ៍សាត់

គិត សុផា

កន្លែងទទួល៖

- ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ
- រដ្ឋបាលខេត្តពោធិ៍សាត់

"ដើម្បីជូនជ្រាប"

- រដ្ឋបាលក្រុង-ស្រុក គ្រប់ស្រុក
- រដ្ឋបាលឃុំ-សង្កាត់ គ្រប់ឃុំ-សង្កាត់

"ដើម្បីផ្សព្វផ្សាយ"

- ឯកសារ-កាលប្បវត្តិ